ROLNIK

Bezpłatny dodatek — wychodzi co tydzień.

Rok 3 CHOJNICE, dnia 19-go sierpnia 1926 r. Nr. 33

W sprawie handlu

osadami anulacyjnemi.

Wobec coraz częściej zdarzających się niedozwolonych sprzedaży osad anulacyjnych przez dotychczasowych ich użytkowników czyli administratorów, występujących wobec łatwowiernych nabywców pod fałszywą nazwę właścicieli — Powiatowy Urząd Ziemski w Bydgoszczy zwraca uwagę, że zawieranie tranzakcji kupna — sprzedaży tych osad bez uzyskania poprzedniego zezwolenia ze strony Urzędu Ziemskiego jest niezwolone i karygodne, pociągające ponadto odbiór osady do i kosztowne konsekwencje dla nowonabywcy.

Administrator bowiem, czyli użytkownik osady anulacyjnej jest tylko właścicielem żywego i martwego inwentarza, natomiast właścicielem ziemi i budynków jest Skarb Państwa Polskiego. Wspomniany administrator może za zgodą Urzędu Ziemskiego sprzedać swój żywy i martwy inwentarz innej, posiadającej odpowiednie na osadnika kwalifikacje osobie, oraz może odstąpić dotychczasowe swe prawa, wynikające z tytułu wpłaconej przez niego nieznacznej zresztą zaliczki na poczet ceny kupna osady, której wartość dopiero się ustali.

O ile zatem którykolwiek z osadników anulacyjnych zamierza osadę swą odstąpić na rzecz odpowiedniego kandydata, winien wnieść przedtem do Powiatowego Urzędu Ziemskiego wniosek o zezwolenie na odstąpienie, a przyszły nowonabywca zaś na przejęcie tej osady i dopiero po uzyskaniu pisemnego zezwolenia mogą przystąpić do sporządzenia odpowiedniego kontraktu. Zawieranie kontraktu bez uprzedniego zezwolenia Urz. Ziemskiego nosi zazwyczaj piętno niezdrowej spekulacji ziemią i wyzysku obliczonego na nieświadomość i łatwowierność nabywców, rekrutujących się przeważnie z innych dzielnic Polski i nieznających tutejszych stosunków.

Powiatowy Urząd Ziemski apeluje również do panów Notarjuszy, ażeby w poczuciu obowiązku obywatelskiego informowali odpowiednio zgłaszających się reflektantów i bez zezwolenia Urzędu Ziemskiego kontraktów sprzedaży nie zawierali.

Zwracamy uwagę, że powyższe ostrzeżenie jest aktualne na całym terenie b. dzielnicy pruskiej. Kto nie chce ponosić wielkich strat, niechaj powyższą przestrogę dobrze sobie zapamięta.

Ważne dla dłużników rentowych.

Zarządzeniem z dnia 25. 1. 1925 r. L. 4912 F. powierzył Minister Reform Rolnych ściąganie i administrowanie wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu rent b. Pruskich Banków Rentowych na obszarze województw: poznańskiego, pomorskiego i górnośląskiej części woj. śląskiego — Państwowemu Bankowi Rolnemu, Oddział w Poznaniu, który w wykonaniu tego zarządzenia utworzył dla tych wierzytelności w Bydgoszczy przy ul. Dworcowej 29 osobny Wydział Rent b. Banków Rentowych.

Wydział ten w najbliższej przyszłości zawiadomi dłużników o wyniku waloryzacji rocznych rat rentowych, przeprowadzonej na podstawie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z 14. 5. 24. r. i 27. 12. 24. r., w brzmieniu, ustalonem w Rozporządzeniu Ministra Skarbu z 25. r. (III. 25 r.) Dz. Ust. R. P. Nr. 30, poz. 213), a zarazem wezwie dłużników o wpłatę zaległych rent.

Zwaloryzowane renty roczne — należy przekazywać w terminach półrocznych, t. j. na 1. 10. i 1. 4. każdego roku na konto czekowe Państwowego Banku Rolnego, Oddział w Poznaniu w Pocztowej Kasie Oszczędności Nr. 207350, na które przekazać należy również zaległe z lat poprzednich raty rentowe.

Dłużnicy, którzy w latach poprzednich wpłacali z tytułu rent jakiekolwiek kwoty — winny Wydziałowi Rent przedłożyć odnośne kwity, wzgl. dowody wpłat.

Na mocy rozporządzenia Ministra Reform Rolnych z 20. 11. 25 r. przysługuje dłużnikom rentowym prawo uzyskania ulg przez zniżenie miar ich przerachowania i przez rozłożenie zaległych rat na okres do lat 15.

Wspomnianych ulg udzielać będą właściwe terytorjalne Okręgowe Urzędy Ziemskie na umotywowane wnioski, które dłużnicy winni do tych Urzędów wnieść najpóźniej do dn. 15 września 1926 r.

Okoliczności, uzasadniające uwzględnienie wniosku — winny być zaświadczone przez odnośnych pp. komisarzy ziemskich, wzgl. komisarzy obwodowych.

Wniesienie wniosku o przyznanie ulgi nie wstrzymuje jednak przymusowego ściągania jednej czwartej części raty rentowej, uwidocznionej w zawiadomieniach o waloryzacji, jakie dłużnicy otrzymują.

Okręgowe Urzędy Ziemskie w Poznaniu i Grudziądzu i Państwowy Bank Rolny, Oddział w Poznaniu nic nie robi, bo sędziowie są także panami, przekupionymi przez obszarników.

Ciekawi jesteśmy, czy p. prokurator wytoczy świadkowi Wiśniewskiemu oskarżenie za podburzanie do rzezi i za zniewagę sędziów i czy p. wojewoda pomyśli o rehabilitacji naderwanego autorytetu wójtowskiego.

Tak „praworządnie“ działa i wychowuje „Gazeta Grudziądzka“, która chce uchodzić za pismo narodowe i uczciwe.

Krajowe nawozy azotowe pod oziminy.

Azotniak pod zboża ozime stosuje się przeważnie w dawkach mniejszych, rezerwując sobie dalsze dawki nawozów azotowych pogłównie na wiosnę. Najlepszemi dawkami okazały się $^2/_3$ dawki azotu na jesień, $^1/_3$ dawki pogłównie na wiosnę. Przeciętna dawka azotniaku na jesień wynosi około 1—2 q na hektar, zależnie od rodzaju gleby, jej uprawy oraz wogóle stanu kultury. Dawki jesienne stosuje się na kilka dni przed siewem ziarna, na glebach lekkich około 10—14

dni, na glebach średnich (bielicach) około 4—7 dni. Im ziemia jest w lepszej kulturze, tem termin może być krótszy, są to terminy minimalne, dłuższe terminy mogą być bez jakiekolwiek szkody stosowane. Przedplon koniczyn i grochu obniża dawki nawozów azotowych o $^1/_3$ dawek jesiennych, które w razie potrzeby uzupełnić można na wiosnę. gdy oziminy podczas zimy ucierpią, względnie się niedostatecznie rozwiną.

Saletrę amonową stosować można również na jesień przed siewem ziarna, jednakże pamiętać należy, że daje się ona łatwiej przez opady wypłukać, i dlatego w razie obawy silnych opadów podczas zimy i wczesnej wiosny, lepiej dawki saletry amonowe na jesień jeszcze bardziej obniżyć, a zwiększyć dawki na wiosnę, które dać można w jednej lub dwóch dawkach bez żadnych obaw wzgl. trudności. Ze względu na wysoką zawartość azotu (35 proc.) w saletrze amonowej, dawki saletry amonowej wynoszą połowę dawek saletry chilijskiej wzgl. azotniaku. Gdzie jest do rozporządzenia siarczem amonu, lepiej nadaje się pod oziminy na jesieni od saletry amonowej, nie ulega bowiem tak łatwo wypłukaniu. W razie braku kwasu fosforowego w glebie, co w lekkich piaszczystych glebach przypuszczać można' stosowanie nawozów fosforowych będzie bardzo wskazane. O ile zboża mają wydawać dużo dobrego ziarna. Jako nawóz fosforowy dać można superfosfat lub tomasyną, w ilości około 200 kg. na hektar, pamiętać jednak trzeba. że nie należy mieszać bezpośrednio superfosfatu z azotniakiem, a tomasymy z saletrą amonową. Oddzielny wysiew poszczególnych nawozów i oddzielne przykrycie ich drapaczem lub broną, wzajemnie na działanie nawozów szkodliwie nie wpłyną.

Panstwowy Bank Rolny

donosi zarządzeniem z dnia 25. I. 1926 r. Ł 4912 F powierzył Minister Reform Rolnych ściąganie i administrowanie wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu rent b. Pruskich Banków Rentowych na obszarze województw: Poznańskiego, Pomorskiego i Górnośląskiej części woj. Śląskiego — Państwowemu Bankowi Rolnemu, Oddział w Poznaniu, który w wykonaniu tego zarządzenia utworzył dla tych wierzytelności w Bydgoszczy przy ul. Dworcowej 29 osobny Wydział Rent b. Banków Rentowych.

Wydział ten w najbliższej przyszłości zawiadomi dłużników o wyniku waloryzacji rocznych rat rentowych przeprowadzonej na podstawie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z 14. V. 24 r. i 27. XII. 24r., w brzmieniu, ustalonem w Rozporządzeniu Ministra Skarbu z 25. III. 25 r. Dz. Ust. R. P. Nr. 30 poz. 213 a zarazem wezwie dłużników o wpłatę zaległych rent.

Zwaloryzowanie renty roczne — należy przekazywać w terminach półrocznych, t. j. na 1 X i 1 IV każdego roku na konto czekowe Państwowego Banku Rolnego, Oddział w Poznaniu w Pocztowej kasie Oszczędności Nr. 207350, na które przekazać należy również zaległe z lat poprzednich raty rentowe.

Dłużnicy, którzy w latach poprzednich wpłacali z tytułu rent jakiekolwiek kwoty — winni Wydziałowi Rent przedłożyć odnośne kwity, wzgl. dowody wpłat.

Na mocy Rozporządzenia Ministra Reform Rolnych z 20 XI 25 r. przysługuje dłużnikom rentowym prawo uzyskania ulg przez zniżenie miar ich przerachowania i przez złożenia zaległych rat na okres do lat 15.

Wspomnianych ulg udzielać będą właściwe terytorjalne Okręgowe Urzędy Ziemskie na umotywowane wnioski, które dłużnicy winni do tych Urzędów wnieść najpóźniej do dn. 15. września 1926 r.

Okoliczności, uzasadniające uwzględnie wniosku — winno być zaświadczone przez odnośnych pp. Komisarzy Ziemskich, wzgl. Komisarzy Obwodowych. —

Wniesienie wniosku o przyznanie ulgi nie wstrzymuje jednak przymusowego ściągania jednej czwartej części raty rentowej, uwidocznionej w zawiadomieniach o waloryzacji, jakie dłużnicy otrzymują.

Okręgowe Urzędy Ziemskie w Poznaniu i Grudziądzu i Państwowy Bank Rolny, Oddział w Poznaniu.

Dobre urodzaje tegoroczne.

Międzynarodowy instytut rolniczy w Rzymie stwierdza naogół dobry stan urodzajów. Pszenica rokuje zbiory lepsze niż przeciętne acz nieco mniejsze niż ub. r. Zato żyto stoi gorzej, lepiej natomiast jęczmień i owies. W Europie południowej i Afryce północnej można się spodziewać zbiorów, które przewyższą częściowo nawet zeszłoroczne. Pszenica w Ameryce Północnej daje o 40 milj. o metr więcej niż ub. r. Pszenica w Kanadzie dorównywa urodzajom zeszłorocznym. Na całej półkuli północnej liczy się na żniwo pszenicy ponad przeciętną miarę 5 ostatnich lat. Lecz żyto pozostaje wtyle za ub. r. Jęczmienia i owsa nie można jeszcze oszacować.

Wczesne ziemniaki nieco ucierpiały na wiosnę, lecz obecnie wyglądają nieźle. Tak samo buraki cukrowe. wino pod wpływem przymrozków nie rozwinęło się należycie. Niedobrze natomiast rokują owoce. Bawełna w Ameryce i Egipcie wskutek deszczów znacznie się podniosła. Siano nie dało tak dobrych wyników jak w ub. r.

ROZMAITOSCI.

Sztuka parlamentarną ministru Evansa. Izbie Gmin rząd o mało co nie poniósł porażki podczas dyskusji nad projektem ustawy o organizacji przemysłu węglowego. Korzystając mianowicie z nieobecności na posiedzeniu wielu członków konserwatywnych partja pracy wystąpiła z wnioskiem odesłania projektu do komisji. wówczas widząc, że konserwatyści na sali są w miejscowości minister Worthington Evans odpowiednią ilość posłów konserwatywnych, tak, że w głosowaniu wniosek opozycji został odrzucony 153 głosami przeciwko 81.

Nowy metal „Beryljum". W londyńskim laboratorjum uniwersyteckiem wynaleziono metal lekki jak papier. mocny jak żelazo. Otrzymał on nazwę „Beryljum". Prowadzone są obecnie doświadczenia nad zastosowaniem tego metalu przy budowie samolotów.

Konsumcja spirytusu silnie zmalała. — jak to wykazują dane Monopolu Spirytusowego.

Spożycie spirytusu na wyrób trunków zmniejszyło się w 1. kwartale rb. w stosunku do ostatniego kwartału 1925 r., o blisko 30 tys. hekl. zaś ogólne cofnięcie się zbytu wynosi 33 400. hl. Stan ten wywołany jest między innemi podwyższeniem cen spirytusu w dniu 1 stycznia rb.

Grudziądz eksportuje mięso do Angli. Magistrat grudziądzki zawarł tranzakcję z angielską firmą, eksportującą mięso z Pomorza. W myśl kontraktu rzeźnia grudziądzka została oddana dyspozycji firmy angielskiej i będzie się zajmowała ubojem bydła i nierogacizny przeznaczonej na eksport. Konsorcjum rozpoczęło już pracę i bije około 1000 sztuk bydła i nierogacizny tygodniowo. Dodać należy, że o kontrakt z anglikami zabiegało bezskutecznie wiele miast, między innemi Poznań i Gdańsk.

Redaktor odpowiedzialny: Stanisław Jeske
Drukiem i nakładem drukarni „Dziennika Pomorskiego"
w Chojnicach.